



КонсультантПлюс

Постановление администрации г. Тулы от
16.09.2021 N 1408
(ред. от 31.05.2022)

"Об утверждении Положения об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования город Тула"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 06.10.2023

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 16 сентября 2021 г. N 1408

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ УСЛОВИЯХ И ПОРЯДКЕ ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЙ О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ СО СТОРОНЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ТУЛА

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) администрации г. Тулы
от 31.05.2022 N 336)

В соответствии с [частью 8 статьи 4](#) Федерального закона от 1 апреля 2020 года N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", на основании [Устава](#) муниципального образования город Тула администрация города Тулы постановляет:

1. Утвердить [Положение](#) об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования город Тула (приложение).
2. В течение 10 рабочих дней со дня вступления в силу Постановления управлению экономического развития администрации города Тулы утвердить приказом управления экономического развития администрации города Тулы формы документов, предусмотренных приложением.
3. Разместить Постановление на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".
4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава администрации города Тулы
Д.В.МИЛЯЕВ

Приложение
к Постановлению
администрации города Тулы
от 16.09.2021 N 1408

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ И ПОРЯДКЕ ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЙ О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ СО СТОРОНЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ТУЛА (ДАЛЕЕ - ПОЛОЖЕНИЕ)

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) администрации г. Тулы
от 31.05.2022 N 336)

1. Общие положения

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с [частью 8 статьи 4](#) Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон N 69-ФЗ) и регулирует условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования город Тула (далее - Соглашение).

2. Основные понятия, используемые в настоящем Положении:

уполномоченный орган - управление экономического развития администрации города Тулы;

отраслевой (функциональный) орган - орган администрации города Тулы, на основании нормативных правовых актов муниципального образования город Тула осуществляющий функции, соответствующие мерам муниципальной поддержки, реализуемым (планируемым к реализации) в рамках Соглашения.

Иные понятия, используемые в настоящем Положении, применяются в тех же значениях, что и в Федеральном [законе](#) N 69-ФЗ.

2. Условия заключения Соглашения

3. Муниципальное образование город Тула может быть стороной Соглашения, если одновременно выполняются следующие условия:

сторонами Соглашения являются Российская Федерация и Тульская область или Тульская область;

стороной Соглашения является организация, реализующая проект, соответствующая требованиям [пункта 8 части 1 статьи 2](#) Федерального закона N 69-ФЗ, не находящаяся в процессе ликвидации и в отношении которой не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) (далее - Заявитель);

инвестиционный проект, в отношении которого предлагается заключить Соглашение, соответствует условиям, предусмотренным Федеральным [законом](#) N 69-ФЗ.

3. Порядок заключения Соглашения

4. В случае если реализация инвестиционного проекта предполагает необходимость участия в Соглашении муниципального образования город Тула, Заявитель для получения документа, подтверждающего согласие муниципального образования город Тула на заключение Соглашения (далее - Согласие на заключение Соглашения), обращается в уполномоченный орган администрации города Тулы с заявлением о получении Согласия на заключение Соглашения по форме, утвержденной приказом руководителя уполномоченного органа и размещенной на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", с приложением документов, указанных в [приложении](#) к настоящему Положению (далее - приложение, заявление и документы соответственно).

Заявление и документы, указанные в приложении, могут быть представлены на бумажном носителе в ходе личного приема либо по почте - с приложением описи вложения.

5. В течение 7 рабочих дней с даты регистрации уполномоченным органом заявления и документов в системе электронного документооборота администрации города Тулы специалист уполномоченного органа проводит проверку документов на комплектность и оформление в соответствии требованиями Положения с целью выявления наличия/отсутствия оснований для предоставления Согласия на заключение Соглашения, предусмотренных подпунктами с "а" по "в" [пункта 9](#) настоящего Положения.

В случае если Заявителем не представлены документы, предусмотренные [пунктами "з" и "к"](#) приложения, специалист уполномоченного органа осуществляет:

- формирование и получение электронной выписки из Единого государственного реестра юридических лиц на официальном сайте Федеральной налоговой службы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в случае отсутствия документа, предусмотренного [пунктом "з"](#) приложения;

- подготовку и направление межведомственного запроса в орган государственной власти, в распоряжении которого находятся документы, предусмотренные [пунктом "к"](#) приложения, или сведения из него.

6. В случае выявления оснований для отказа в предоставлении Согласия на заключение Соглашения, предусмотренных подпунктами с "а" по "в" пункта 9 настоящего Положения, специалист уполномоченного органа в пределах срока, предусмотренного [пунктом 5](#) настоящего Положения, подготавливает Уведомление об отказе в предоставлении Согласия на заключение Соглашения по форме, утвержденной приказом руководителя уполномоченного органа, и направляет его Заявителю способом, указанным в заявлении.

В случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении Согласия на заключение Соглашения, предусмотренных подпунктами с "а" по "в" пункта 9 настоящего Положения, специалист уполномоченного органа в пределах срока, предусмотренного [пунктом 5](#) настоящего Положения, направляет заявление и документы Заявителя в отраслевой (функциональный) орган администрации города, в финансовое управление администрации города Тулы, а в случае использования Заявителем муниципального имущества - в комитет имущественных и земельных отношений администрации города для рассмотрения и подготовки решения о наличии/отсутствии оснований для предоставления Согласия для заключения Соглашения (далее - Заключение).

7. Заключение должно содержать обоснованную позицию в отношении подготовки решения о наличии/отсутствии оснований для предоставления Согласия для заключения Соглашения:

- о возможности/невозможности выполнения обязательств, возникающих у муниципального образования город Тула в связи с заключением Соглашения;

- о возможности/невозможности неприменения в отношении организации, реализующей инвестиционный проект, нормативных правовых актов муниципального образования город Тула, которые действуют или будут изданы (приняты) в соответствии со [статьей 9](#) Федерального закона N 69-ФЗ и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Заключение предоставляется в уполномоченный орган в срок, не превышающий 7 рабочих дней со дня регистрации в системе электронного документооборота администрации города Тулы заявления и документов в соответствующем отраслевом (функциональном) органе администрации города, в том числе в финансовом управлении администрации города Тулы и в случае использования Заявителем муниципального имущества - в комитете имущественных и земельных отношений администрации города.

8. Специалист уполномоченного органа в течение 5 рабочих дней со дня регистрации в системе электронного документооборота администрации города Тулы последнего Заключения проверяет поступившие Заключения на наличие/отсутствие основания для отказа в заключении Соглашения, предусмотренного [подпунктом "г" пункта 9](#) настоящего Положения, и:

в случае наличия такого основания - готовит уведомление об отказе в предоставлении Согласия на заключение Соглашения по основанию, предусмотренному [подпунктом "г" пункта 9](#) настоящего Положения, и направляет его Заявителю способом, указанным в заявлении;

в случае отсутствия такого основания - готовит в письменной форме Согласие на заключение Соглашения.

9. Основаниями для отказа в предоставлении Согласия на заключение Соглашения являются:

а) несоответствие формы заявления и документов требованиям, установленным [пунктом 4](#) настоящего Положения;

б) неисполнение условий заключения Соглашения, установленных [разделом 2](#) настоящего Положения;

в) несоответствие сведений, содержащихся в представленных документах, требованиям достоверности (несоответствие действующему законодательству и наличие противоречий с иными представленными документами);

г) поступление мотивированного отрицательного Заключения от одного из отраслевых функциональных органов администрации города, в том числе от финансового управления администрации

"Об утверждении Положения об условиях и по...

города Тулы и в случае использования Заявителем муниципального имущества - от комитета имущественных и земельных отношений администрации города.

9.1. Отказ в предоставлении Согласия на заключение соглашения по основаниям, предусмотренным **подпунктами "а", "б" пункта 9** настоящего Положения, не препятствует повторному обращению Заявителя в уполномоченный орган с заявлением и документами после устранения обстоятельств, послуживших основаниями для отказа в предоставлении Согласия на заключение Соглашения.
(п. 9.1 введен **Постановлением** администрации г. Тулы от 31.05.2022 N 336)

9.2. Заявитель до момента получения им уведомления об отказе в предоставлении Согласия на заключение Соглашения или подписания Согласия вправе отозвать заявление и документы или вносить в них изменения путем направления в уполномоченный орган соответствующего уведомления по форме, утвержденной приказом управления экономического развития администрации города Тулы от 22.09.2021 N 37 и размещенной на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", представленного на бумажном носителе в ходе личного приема либо по почте - с приложением описи вложения.
(п. 9.2 введен **Постановлением** администрации г. Тулы от 31.05.2022 N 336)

10. Получение Согласия на заключение Соглашения, подтверждающего готовность муниципального образования город Тула к заключению дополнительного соглашения к Соглашению, предусмотренного **пунктом 10 статьи 11** Федерального закона N 69-ФЗ, осуществляется в порядке, установленном **пунктами с 4 по 9** настоящего Положения для предоставления Согласия на заключение Соглашения.

11. Решение о предоставлении Согласия на заключение Соглашения, дополнительного соглашения к Соглашению принимает заместитель главы администрации города Тулы, курирующий вопросы экономического развития, действующий на основании **Устава** муниципального образования город Тула.

12. Специалист уполномоченного органа в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении Согласия на заключение Соглашения направляет письменную форму Согласия Заявителю способом, указанным в заявлении.

13. Заключение Соглашения, дополнительного соглашения к Соглашению осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, Тульской области, нормативными правовыми актами муниципального образования город Тула.

14. В случае поступления в уполномоченный орган уведомления об отзыве заявления и документов в течение 7 рабочих дней с даты его регистрации в системе электронного документооборота и делопроизводства администрации города Тулы специалист уполномоченного органа прекращает рассмотрение заявления и документов и возвращает их сопроводительным письмом Заявителю способом, указанным в уведомлении об отзыве заявления и документов.

В случае поступления в уполномоченный орган уведомления о необходимости внесения изменений в заявление и (или) документы в течение 1 рабочего дня с даты его регистрации в системе электронного документооборота и делопроизводства администрации города Тулы специалист уполномоченного органа приступает к осуществлению действий в порядке, установленном **пунктами с 4 по 9** настоящего Положения, с учетом изменений, указанных в данном уведомлении.
(п. 14 введен **Постановлением** администрации г. Тулы от 31.05.2022 N 336)

15. Получение документа, подтверждающего согласие муниципального образования город Тула на заключение дополнительного соглашения к Соглашению, предусмотренного **пунктом 10 статьи 11** Федерального закона N 69-ФЗ, осуществляется в порядке, установленном **пунктами с 4 по 9** настоящего Положения для предоставления Согласия на заключение Соглашения.
(п. 15 введен **Постановлением** администрации г. Тулы от 31.05.2022 N 336)

Приложение

к Положению об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования город Тула

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) администрации г. Тулы от 31.05.2022 N 336)

Перечень документов, представляемых Заявителем для предоставления согласия для заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования город Тула

1. Проект соглашения о защите и поощрении капиталовложений, соответствующий Федеральному [закону](#) N 69-ФЗ и утвержденной Правительством Российской Федерации типовой форме, подписанный электронной подписью заявителя.

2. Заверенная копия договора, указанного в [пункте 1 части 1 статьи 14](#) Федерального закона N 69-ФЗ, или справка, выданная кредитором по договору, указанному в [пункте 2 части 1 статьи 14](#) Федерального закона N 69-ФЗ, и содержащая условия такого договора о размере процентной ставки и (или) порядке ее определения (в случае если заявитель ходатайствует о признании ранее заключенного договора связанным договором), или копия договора или соглашения, указанных в абзаце первом и [подпункте "а" пункта 3 части 1 статьи 14](#) Федерального закона N 69-ФЗ.

3. Заявление об учете уже осуществленных капиталовложений для реализации нового инвестиционного проекта, в отношении которого подается заявление о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

4. Копия договора, предусматривающего разграничение обязанностей и распределение затрат на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур (далее - договор о распределении затрат на объекты инфраструктуры), при наличии такого договора.

5. Документы, подтверждающие согласие уполномоченного органа администрации города Тулы на заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений (в случае если предполагается, что в качестве стороны (сторон) соглашения о защите и поощрении капиталовложений будет выступать одно или несколько муниципальных образований).

6. Копии учредительных документов заявителя, информация о бенефициарных владельцах организации, реализующей проект, которая представляется с учетом Федерального [закона](#) от 7 августа 2001 года N 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма".

7. Бизнес-план, включающий сведения о размере планируемых к осуществлению организацией, реализующей проект, капиталовложений и о предполагаемых сроках их внесения, сведения о сфере экономики, к которой относится новый инвестиционный проект (в случае если инвестиционный проект относится к сфере экономики, предусмотренной [частью 1.1 статьи 6](#) Федерального закона N 69-ФЗ, указывается соответствующая сфера экономики), описание нового инвестиционного проекта, в том числе указание на территорию его реализации, сведения о товарах, работах, услугах или результатах интеллектуальной деятельности, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации нового инвестиционного проекта, сведения о прогнозируемой ежегодной выручке от реализации инвестиционного проекта с учетом положений [части 1.1 статьи 6](#) Федерального закона N 69-ФЗ, о предполагаемых сроках осуществления данных мероприятий с указанием отчетных документов (если применимо), информацию о предполагаемых этапах реализации инвестиционного проекта, сроках получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта, сроках государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, сроках государственной регистрации

результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, а также о сроке введения в эксплуатацию объекта недвижимости, создаваемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта.

8. Финансовая модель нового инвестиционного проекта.

9. Решение заявителя об утверждении бюджета на капитальные расходы (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геологоразведочных работ) в рамках инвестиционного проекта или решение заявителя об осуществлении инвестиционного проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации.

10. Разрешение на строительство в случаях, если инвестиционный проект предусматривает создание (строительство) и (или) реконструкцию объекта (объектов) недвижимого имущества, а в случае отсутствия разрешения на строительство - градостроительный план земельного участка, на котором в соответствии с инвестиционным проектом предусмотрены создание (строительство) и (или) реконструкция объекта (объектов) недвижимого имущества, а для линейных объектов - градостроительный план земельного участка и (или) проект планировки территории, за исключением случаев, при которых для создания (строительства) и (или) реконструкции линейного объекта в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности не требуется подготовка документации по планировке территории.

11. Перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, затраты на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию которых планируется возместить в соответствии со [статьей 15](#) Федерального закона N 69-ФЗ, а также информация о планируемых форме, сроках и объеме возмещения этих затрат.

12. Список актов (решений), которые могут применяться с учетом особенностей, установленных [статьей 9](#) Федерального закона N 69-ФЗ.

13. Документы, предусмотренные [частью 7 статьи 11](#) Федерального закона N 69-ФЗ, в случае заключения дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений.

14. Копия документа, подтверждающего государственную регистрацию заявителя в качестве российского юридического лица.

15. Копия документа, подтверждающего полномочия лица (лиц), имеющего право действовать от имени заявителя без доверенности.

16. Документы, подтверждающие осуществление капитальных вложений, если инвестиционный проект предусматривает модернизацию объектов недвижимого имущества и (или) создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации и соответствует условиям, предусмотренным [подпунктом "а" пункта 6 части 1 статьи 2](#) Федерального закона N 69-ФЗ.

17. Копия договора о комплексном развитии территории (при необходимости).

**Перечень
документов, представляемых Заявителем для предоставления
Согласия для заключения дополнительного соглашения
к Соглашению о защите и поощрении капиталовложений
со стороны муниципального образования город Тула**

1. Проект дополнительного соглашения к Соглашению.

2. Документы, предусмотренные [пунктами 5, 6](#) настоящего приложения (в случае если муниципальное образование город Тула ранее не являлось стороной соглашения).

3. Документы, предусмотренные [пунктами 12, 13](#) настоящего приложения.

4. Копии соглашения, дополнительного соглашения к соглашению (предоставляется при наличии по собственной инициативе заявителя, в случае, если муниципальное образование город Тула ранее не

являлось стороной соглашения, дополнительного соглашения к соглашению).
